MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022
aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Optimal Kindlustusmaakler

registrikood: 10724710

tänava/talu nimi, maja ja korteri number: Toompuiestee 30
linn: Tallinn
maakond: Harju maakond
postisihtnumber: 10149

telefon: +372 6562828, +372 56666078
faks: +372 6562817
e-posti aadress: kindlustus@optimal.ee
veebilehe aadress: https://optimal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne **3**

Raamatupidamise aastaaruanne **4**

Bilanss **4**

Kasumiaruanne **5**

Raamatupidamise aastaaruande lisad **6**

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted **6**

Lisa 2 Tööjõukulud **7**

Aruande allkirjad **8**

Tegevusaruanne

Optimal Kindlustusmaakler OÜ (endise nimega BBS Äriteenused OÜ) on 2001. aastal loodud kindlustusmaaklerteenust osutav ettevõte.
Optimal Kindlustusmaakler on Eesti Kindlustusmaaklerite Liidu liige.
Meie eesmärgiks on tegutseda alati kindlustusvõtja huvides. Nõustame oma kliente nii kindlustuslepingu sõlmimisega seotud toimingutes, kui ka kahjujärgses olukorras.
Aruandeaasta peamised tegevusalad: kindlustusvahendus, kindlustuslepingute haldamine, riskide hindamine kindlustuslepingute sõlmimiseks, kindlustuskonsultatsioonid, nõustamine kahjujuhtumite korral.

2022. aastal oli Optimal Kindlustusmaakler OÜ müügitulu 372973 EUR.
Tegevuskulud olid 72394 EUR.
Kasum majandustegevusest oli 85241 EUR.
Majandusaasta jooksul oli ettevõtte palgal keskmiselt 12 töötajat.
Ettevõtte poolt majandusaasta jooksul arvestatud tööjõukulu kokku oli 191919 EUR.
Ettevõtte juhatuse liikmed ei ole tasustatud.

Eesmärgid aastaks 2023.aastaks:
Optimal Kindlustusmaakler OÜ 2023 aasta eesmärk on tegeleda edasi ettevõtte arendamisega ning suurendada jätkuvalt käibenumbreid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss
(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	236 688	224 869
Nõuded ja ettemaksed	161 321	148 919
Kokku käibevarad	**398 009**	**373 788**
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	38 458	40 729
Kokku põhivarad	**38 458**	**40 729**
Kokku varad	**436 467**	**414 517**
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	322 270	289 979
Kokku lühiajalised kohustised	**322 270**	**289 979**
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	4 835	7 852
Kokku pikaajalised kohustised	**4 835**	**7 852**
Kokku kohustised	**327 105**	**297 831**
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800
Kohustuslik reservkapital	280	280
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 041	42 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 241	70 968
Kokku omakapital	**109 362**	**116 686**
Kokku kohustised ja omakapital	**436 467**	**414 517**

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	372 973	328 263
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-255	0
Mitmesugused tegevuskulud	-72 394	-63 958
Tööjõukulud	-191 919	-179 514
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 564	-3 507
Ärikasum (kahjum)	**102 841**	**81 284**
Intressikulud	-726	-549
Muud finantstulud ja -kulud	3	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	**102 118**	**80 735**
Tulumaks	-16 877	-9 767
Aruandeaasta kasum (kahjum)	**85 241**	**70 968**

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Optimal Kindlustusmaakler raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ja on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõuded kindlustusvõtjate ja kindlustusseltside vastu.

Ostjatelt laekumata summasid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.
Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.
Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loeti varasid, mille kasulik kasutusiga on üle ühe aasta või mille soetusmaksumus ületab 128€.
Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ning amortisatsiooni arvestatakse lineaarse meetodi alusel.
Amortisatsiooni hakatakse arvestama ekspluatatsiooni võtmise kuust, vähenäärtuslikuks ja kasutuskõlbmatuks muutunud põhivaradelt lõpetatakse amortisatsiooni arvestamine mahakandmisele järgnevast kuust.
Kasutatavad amortisatsiooninormid on järgmised:
masinad ja seadmed 10% aastas
inventar 35% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 128

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.
Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases

väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.
Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast

Tulud

Müügitulu (vahendustasu) kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.
Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tulud.
Põhitegevuseks on kindlustuse konsultatsioonid ja kindlustus vahendus.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul kindlustusvahendusteenustega seotud väljaminekud, põhivara kulum, aruandeperioodi intressid ja muud kulud.
Kulude esitamise aluseks on tulude-kulude vastavuse printsiip.
Tulevaste perioodide kuludena kajastatakse renditud pinna makse.
Viitvõlgnevusena on kajastatud muuhulgas ka väljateenitud ja kuludesse kantud, kuid veel välja maksmata puhkusetasueraldis koos sotsiaalmaksukuludega.

Maksustamine

Maksude kalkuleerimisel on lähtutud maksuseadustes fikseeritud määradest:
Sotsiaalmaks 33% töötajatele tehtud väljamaksetelt
Üksikisiku tulumaks 20% maksustatavatelt väljaminekutelt
Töötaja töötuskindlustus 1,6% töötajatele tehtud väljamaksetelt
Tööandja töötuskindlustus 0,8% töötajatele tehtud väljamaksetelt
Pensioni II sammas 2% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Lisa 2 Tööjõukulud
(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	143 462	134 166
Sotsiaalmaksud	48 457	45 348
Kokku tööjõukulud	**191 919**	**179 514**
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.01.2023

Osaühing Optimal Kindlustusmaakler (registrikood: 10724710) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VARDO MALM	Juhatuse liige	16.01.2023
MARGUS NURJA	Juhatuse liige	16.01.2023

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 041
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 241
Kokku	**106 282**
Jaotamine	
Dividendideks	80 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 282
Kokku	**106 282**

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 041
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 241
Kokku	**106 282**
Jaotamine	
Dividendideks	80 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 282
Kokku	**106 282**

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	**66221**	**372973**	**100.00%**	**Jah**

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vardo Malm	**38403262772**		**938 EUR (Lihtomand)**
Tarmo Hillep	**37503260275**	**Eesti**	**931 EUR (Lihtomand)**
Margus Nurja	**37305120016**		**931 EUR (Lihtomand)**

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	**+372 6562828**
Faks	**+372 6562817**
Mobiiltelefon	**+372 56666078**
E-posti aadress	**kindlustus@optimal.ee**
Veebilehe aadress	**https://optimal.ee**