

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Optimal Kindlustusmaakler

registrikood: 10724710

tänava/talu nimi, Toompuiestee 30
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10149

telefon: +372 6562828, +372 56666078

faks: +372 6562817

e-posti aadress: kindlustus@optimal.ee

veebilehe aadress: <https://optimal.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Optimal Kindlustusmaakler OÜ (endise nimega BBS Äriteenused OÜ) on 2001. aastal loodud kindlustusmaaklerteenust osutav ettevõte.

Optimal Kindlustusmaakler on Eesti Kindlustusmaaklerite Liidu liige.

Meie eesmärgiks on tegutseda alati kindlustusvõtja huvides. Nõustame oma kliente nii kindlustuslepingu sõlmimisega seotud toimingutes, kui ka kahjajärgses olukorras.

Aruandeaasta peamised tegevusalad: kindlustusvahendus, kindlustuslepingute haldamine, riskide hindamine kindlustuslepingute sõlmimiseks, kindlustuskonsultatsioonid, nõustamine kahjujuhtumite korral.

2021. aastal oli Optimal Kindlustusmaakler OÜ müügitulu 328263 EUR.

Tegevuskulud olid 63957 EUR.

Kasum majandustegevusest oli 70968 EUR.

Majandusaasta jooksul oli ettevõtte palgal keskmiselt 12 töötajat.

Ettevõtte poolt majandusaasta jooksul arvestatud tööjõukulu kokku oli 179517 EUR.

Ettevõtte juhatuse liikmed ei ole tasustatud.

Eesmärgid aastaks 2022.aastaks:

Optimal Kindlustusmaakler OÜ 2022 aasta eesmärk on tegeleda edasi ettevõtte arendamisega ning suurendada jätkuvalt käibenumbreid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	224 869	207 951
Nõuded ja ettemaksed	148 919	129 762
Kokku käibevarad	373 788	337 713
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	40 729	9 025
Kokku põhivarad	40 729	9 025
Kokku varad	414 517	346 738
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	289 979	241 020
Kokku lühiajalised kohustised	289 979	241 020
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	7 852	0
Kokku pikaajalised kohustised	7 852	0
Kokku kohustised	297 831	241 020
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800
Kohustuslik reservkapital	280	280
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 638	42 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 968	59 873
Kokku omakapital	116 686	105 718
Kokku kohustised ja omakapital	414 517	346 738

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	328 263	308 498
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-5 655
Mitmesugused tegevuskulud	-63 958	-69 086
Tööjõukulud	-179 514	-149 990
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 507	-5 158
Ärikasum (kahjum)	81 284	78 609
Intressikulud	-549	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80 735	78 609
Tulumaks	-9 767	-18 736
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 968	59 873

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Optimal Kindlustusmaakler raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ja on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõuded kindlustusvõtjate ja kindlustusseltside vastu.

Ostjatelt laekumata summased on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loeti varasid, mille kasulik kasutusiga on üle ühe aasta või mille soetusmaksumus ületab 128€.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ning amortisatsiooni arvestatakse lineaarse meetodi alusel.

Amortisatsiooni hakatakse arvestama eksploatatsiooni võtmise kuust, väheväärtuslikuks ja kasutuskõlbmatuks muutunud põhivaradelt lõpetatakse amortisatsiooni arvestamine mahakandmisele järgnevast kuust.

Kasutatavad amortisatsiooninormid on järgmised:

masinad ja seadmed 10% aastas

inventar 35% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 128

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel

väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast

Tulud

Müügitulu (vahendustasu) kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tulud.

Põhitegevuseks on kindlustuse konsultatsioonid ja kindlustus vahendus.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul kindlustusvahendusteenustega seotud väljaminekud, põhivara kulum, aruandeperioodi intressid ja muud kulud.

Kulude esitamise aluseks on tulude-kulude vastavuse printsiip.

Tulevaste perioodide kuludena kajastatakse renditud pinna makse.

Viitvõlgnevusena on kajastatud muuhulgas ka väljateenitud ja kuludesse kantud, kuid veel välja maksmata puhkusetasueraldis koos sotsiaalmaksukuludega.

Maksustamine

Maksude kalkuleerimisel on lähtutud maksuseadustes fikseeritud määradest:

Sotsiaalmaks 33% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Üksikisiku tulumaks 20% maksustatavatelt väljaminekutelt

Töötaja töötuskindlustus 1,6% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Tööandja töötuskindlustus 0,8% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Pensiooni II sammu 2% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	134 166	112 083
Sotsiaalmaksud	45 348	37 907
Kokku tööjõukulud	179 514	149 990
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.01.2022

Osaühing Optimal Kindlustusmaakler (registrikood: 10724710) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VARDO MALM	Juhatuse liige	14.01.2022
MARGUS NURJA	Juhatuse liige	14.01.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 968
Kokku	113 606
Jaotamine	
Dividendideks	92 565
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 041
Kokku	113 606

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 968
Kokku	113 606
Jaotamine	
Dividendideks	92 565
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 041
Kokku	113 606

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	328263	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vardo Malm	38403262772		938 EUR (Lihtomand)
Tarmo Hillep	37503260275	Eesti	931 EUR (Lihtomand)
Margus Nurja	37305120016		931 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6562828
Faks	+372 6562817
Mobiiltelefon	+372 56666078
E-posti aadress	kindlustus@optimal.ee
Veebilehe aadress	https://optimal.ee